

**Žádost č. 6 o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.,  
datovou zprávou dne 8. 4. 2024**

Žadatel:

[REDACTED]

**Věc: Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

Psychiatrická nemocnice Bohnice (dále jen „PNB“) jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, obdržela datovou schránkou dne 8. 4. 2024 Vaši doplňující žádost o informace ohledně způsobu nakládání a využití bytových domů umístěných v areálu PNB, k nimž má PNB právo hospodaření. Konkrétně požadujete doplňující informace k přenechání bytové jednotky do užívání Mgr. et Mgr. T. Němečkovi.

**Odpověď PNB:**

Vážená paní [REDACTED],

Na základě Vaší žádosti poskytujeme následující odpovědi:

1. Splnění podmínek § 27 zákona o majetku ČR (dále jen ZoMČR).
  - a. Nepotřebnost v tomto případě nebylo třeba vyslovit, neboť se aplikuje věta druhá § 27 odst. 1 ZoMČR, tj. že bude dosaženo účelnějšího a hospodárnějšího využití věci při zachování hlavního účelu.
  - b. Nabídka ve smyslu ust. § 19c odst. 3 ZoMČR je na místě, pokud taková nabídka odpovídá povaze majetku nebo jeho části (viz § 19b odst. 5 ZoMČR). V tomto případě jde o byt v bytovém domě v areálu Psychiatrické nemocnice Bohnice, kdy by poskytnutí takového bytu jiné organizační složce státu nebylo v souladu s jeho povahou.
  - c. Nájemné bylo stanoveno s ohledem na nájemné obvyklé v místě a čase sjednání nájemní smlouvy a s ohledem na celkový stav bytu.
2. K zjišťování bytových poměrů:
  - a. PNB bytové poměry v těchto případech nezjišťuje a žádný právní předpis ji to ani neukládá.
3. K nabídkám na intranetových stránkách:
  - a. K intranetovým stránkám mají přístup všichni zaměstnanci.
  - b. K internetové stránce má přístup i široká veřejnost: <https://bohnice.cz/o-nemocnici/nabidka-prebytecneho-majetku/>. Pokud o některý byt ve správě PNB nejví zájem zaměstnanci, může se inzerovat i na vnějších webových stránkách. Záznam o této inzerci se neuchovává.

4. Anonymizovaná nájemní smlouva přílohou č. 1.
5. Informace o rekonstrukci:
  - a. Půdorys s kótami, ze kterých je patrný původní a nový stav přílohou č. 2.
  - b. Dokumentace o skutečném provedení stavby nebyla vyhotovena, neboť charakter úprav tuto dokumentaci nevyžadoval.
6. Hlavní přínos spočíval ve využití jinak neobyvatelného bytu a v ochotě manželů Němečkových byt rekonstruovat z vlastních prostředků. Před uplynutím sjednané doby nájmu bude další využití bytu vyhodnoceno bytovou komisí PNB.
7. Informace k JUDr. Adamovi Bašnému.
  - a. PNB neneviduje žádnou informaci o tom, že by uživatelem bytu v naší správě mel být v minulosti JUDr. Adam Bašný.
  - b. Touto informací PNB nedisponuje.

*Přílohy dle textu*

S pozdravem

Psychiatrická nemocnice Bohnice